



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИ 101/24

- дана 28.03.2025. године

Јавни извршитељ Горан Шкоро у извршном предмету извршног повериоца **DOO CARAN**, Локве, ул. Лењина бр. 76, МБ 20707712, ПИБ 106929532, против извршног дужника, Душан Балан, Вршац, ул. Николе Тесле бр. 17, ЈМБГ 2606948872504, у складу са одредбом чл. 180. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност означена као:

- Градско грађевинско земљиште катастарска парцела бр. 4215, површине 331 м², ул. Николе Тесле, уписано у листу непокретности бр. 151, КО Вршац,

– купцу и сувласнику **DOO CARAN**, Локве, ул. Лењина бр. 76, МБ 20707712, ПИБ 106929532 за износ од 1.638.912,80 динара, односно за износ од 819.456,40 динара за 3/6 идеалног удела који је припадао извршном дужнику па му се налаже да тај износ у року од 15 дана уплати на рачун јавног извршитеља број 205-188902-56 са позивом на број предмета.

Образложење

Дана 26.03.2025.године одржана је друга електронска јавна продаја предметне непокретности на којој је као једини купац оглашен извршни поверилац **DOO CARAN**, Локве, ул. Лењина бр. 76, МБ 20707712, ПИБ 106929532 за износ од 1.638.912,80 динара, а који је уједно и сувласник непокретности, то је јавни извршитељ наложио истом да уплати само купопродајну цену сразмерно сувласничком уделу који припада извршном дужнику.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен приговор.

ДНА:
Извршном повериоцу- преко пун.
Извршном дужнику
Електронска ОТ Коморе јавних извршитеља

